



OUTROS AXENTES	
NIF:	Técnico competente que asina a documentación técnica:
Nº Colexio:	Notificar a:
NIF:	Empresario das obras:

SITUACIÓN DAS OBRAS	
Localización:	Referencia catastral:
Afeccións sectoriais ás que estean suxeitas as obras pretendidas. <i>(as afeccións sectoriais pódense consultar, entre outros, no visor do Plan Básico Autonómico mediante o enlace <a href="http://mapas.xunta.gal/visores/pba/">http://mapas.xunta.gal/visores/pba/</a>. Así mesmo, en caso de dúbida deberase realizar consulta aos servizos técnicos do Concello mediante cita previa, vía telemática ou presencial)</i>	
<input type="checkbox"/> Augas. A parcela sitúase a menos de 100 m do cauce dalgún río?	<input type="checkbox"/> Costas. A parcela sitúase a menos de 100 m do límite interior da ribeira do mar?
<input type="checkbox"/> Estradas. A parcela sitúase a menos de 30m do borde da explanación dalgunha estrada non municipal?	<input type="checkbox"/> Patrimonio Cultural. A parcela sitúase no contorno de protección de calquera ben do patrimonio cultural catalogado?
<input type="checkbox"/> Medio Ambiente. A parcela sitúase en zonas de protección medio ambiental, como as ZEPVN, ZEPA (Ría de Ortigueira e Ladrado) ou ZEC (Ortigueira-Mera e Costa Ártabra), ou está afectada polo humidal protexido da Ría de Ortigueira e Ladrado?	
<input type="checkbox"/> Calquera outra afección sectorial que resulte de aplicación: <i>(portos, paisaxe, POL...)</i>	

DESCRICIÓN DO PECHE		
<b>1. Motivación ou finalidade da execución</b>		
<input type="checkbox"/> Peche de soar sen edificación (solo urbano)	<input type="checkbox"/> Peche de predio sen uso (núcleo ou rústico)	
<input type="checkbox"/> Peche de predio adicado a actividade agraria	<input type="checkbox"/> Peche de predio adicado a actividade gandeira	
<input type="checkbox"/> Peche de parcela onde se emprace unha vivenda existente		
<input type="checkbox"/> Indicar calquera outra finalidade:		
<b>2. Tipoloxía do peche</b>		
<input type="checkbox"/> Peche vexetal		
<input type="checkbox"/> Peche non opacos ou permeables:		
<input type="checkbox"/> Estacas e fíos de arame	<input type="checkbox"/> Postes e malla metálica	<input type="checkbox"/> Postes ou táboas de madeira
<input type="checkbox"/> Peches opacos ou cegos:		
<input type="checkbox"/> Peche pétreo	<input type="checkbox"/> Peche de fábrica	<input type="checkbox"/> Peche de formigón
<input type="checkbox"/> Peches mixtos (combinando parte permeables e cegas ou diferentes materiais)		
<input type="checkbox"/> Indicar calquera outra tipoloxía:		
<b>3. Descrición dos acabados</b>		
Describir material de acabado (tipo e colocación da pedra, revestido, cores):		
<b>4. Dimensións</b> <i>(obrigatorio achegar plano de situación acoutado)</i>		
Altura total do peche:	Alturas parciais (peche mixto)	Parte cega:
Lonxitude do peche:		Parte permeable:
<b>5. Tipo de cimentación</b>		
<input type="checkbox"/> Gabia corrida para muro	<input type="checkbox"/> Zapatas a pé de poste	<input type="checkbox"/> Chantado directamente no terreo
<b>6. Localización</b>		



- Peche situado con fronte á vía pública, respectando como límite extremo a aliñación oficial
- Peche situado entre lindeiros (sen fronte á vía pública)

**7. Tipo de cancela**

- |   |                                  |                                     |                                      |
|---|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="radio"/> Apertura abatible   | <input type="radio"/> Motorizado | <input type="radio"/> Acceso rodado | <input type="radio"/> Dunha folla    |
| <input type="radio"/> Apertura corredoira | <input type="radio"/> Manual     | <input type="radio"/> Acceso peonil | <input type="radio"/> De dúas follas |

Materiais e acabados:

Altura total ou parciais:

**DOCUMENTACIÓN QUE SE ACHEGA** (obsérvese anexo informativo da presente comunicación)

- Documentación xeral, ao marxe do tipo de intervención
- Documentación específica, tendo en conta o tipo de intervención, construción de peches e valados de parcelas e solares, excepto muros de contención
- Plano de deslinde acoutado e reportaxe fotográfica
- Calquera outra documentación que se achegue para a correcta descrición dos actos solicitados:

*O prazo de tramitación da comunicación previa non comezará ata non estar presentada no rexistro do Concello a documentación sinalada, cando menos, no anexo informativo.*

**DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE**

1. Que son certos os datos e manifestacións expostos na presente comunicación e documentación que se anexa.
  2. Que as obras solicitadas non están suxeitas a licenza municipal de conformidade co artigo 142 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia nin co artigo 351 do seu regulamento.
  3. Que as actuacións que se detallan nesta comunicación previa cumpren coa normativa urbanística e sectorial de aplicación neste Concello, e que serán executadas de acordo coas condicións xerais e específicas establecidas.
  4. Que se obtiveron tódalas autorizacións e/ou informes sectoriais preceptivos necesarios para o inicio da obra, instalación ou actividade, así como as concesións administrativas ou autorizacións correspondentes cando o acto pretendido supoña a ocupación ou utilización do dominio público do que sexa titular outra Administración Pública.
  5. Que se respectarán as normas de boa construción, convivencia cidadá e respecto polo descanso dos veciños.
  6. Que se cumprirán os requisitos da normativa específica de tratamento de residuos.
  7. Que a edificación principal conta con licenza de primeira ocupación (ou acreditarase a data de terminación).
  8. Que na execución da obra respectaranse as medidas de seguridade e saúde laboral segundo RD 1627/97.
  9. Que achega toda a documentación preceptiva, incluíndo a indicada no anexo informativo.
  10. Que se cumprirán as condicións establecidas no anexo informativo.
- Ademais, en particular:
11. Que o peche de parcela pretendido non consiste nun muro de contención de terras.
  12. Que o peche sitúase como límite extremo na aliñación oficial.
  13. Que non se executarán nin alterarán os accesos á parcela nin se ocupará ou realizará calquera actividade na zona do dominio público, o cal precisaría da correspondente autorización do titular da vía.
  14. Que as obras e os materias a empregar harmonizarán co conxunto da contorna.
  15. Que as obras executaranse mediante o emprego de métodos tradicionais e sinxelos que non precisarán da intervención de técnicos titulados e cumpren coas condicións carácter xeral e particular para adaptación ao ambiente e protección da paisaxe.
  16. Que as obras solicitadas non requirirán grandes movementos de terra nin afectarán ao espazo público, beirarrúas, pavimentos, mobiliario urbano ou canalizacións das redes de infraestruturas existentes, asumindo o promotor os danos que poida causar sobre os mesmos.

**DATA E SINATURA**



Sede electrónica  
Concello de Cariño

Avenida da Paz, 2 15360 Cariño - A Coruña  
Tlf: 981 405 064 - concello@concellodecarino.gal

**Comunicación Previa (CP-1.C)**

**(Cerramentos e valados de predios, agás  
muros de contención de terras)**

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de 20\_\_ .